

PROT. N. 6565 DEL 30 MAR. 2015



**COMUNE DI ALCAMO**

PROVINCIA DI TRAPANI

\*\*\*\*\*

**4° SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI ED AMBIENTALI**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

DET. N° 00544 DEL 3 APR. 2015

Oggetto: "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE S. ANNA E S. IPPOLITO FINALIZZATO AI CONTRATTI PER ALLOGGI E CANONE SOSTENIBILE.-

- Incarico di componente della commissione di Collaudo Tecnico-Amministrativo e collaudatore Statico in corso d'opera
- Approvazione Schema di Disciplinare d'Incarico

## IL DIRIGENTE DI SETTORE

### Premesso che :

- La Deliberazione di G. M. N. 224 del 03/08/2011 con la quale si approvava il progetto esecutivo del programma di riqualificazione urbana aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi a canone sostenibile per l'importo complessivo di €. 8.374.037,71 così distinto;

<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>€ 6.066.754,55</b>
IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'A,STA	€ 5.882.784,61	
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 183.969,94	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>		
COMPETENZE TECNICHE IN PROGETTAZIONE	€ 477.678,89	
COMPETENZE TECNICHE IN ESECUZIONE	€ 441.740,64	
<b>COLLAUDO AMMINISTRATIVO</b>	<b>€ 11.830,17</b>	
<b>COLLAUDO STATICO</b>	<b>€ 11.047,52</b>	
R.U.P. e supporto	€ 35.721,05	
IMPREVISTI	€ 88.497,96	
ONORARIO GEOLOGO E INDAGINI	€ 35.731,56	
ESPROPRINI E INDEN.	€ 348.703,06	
PUBBLICAZIONE e DIRITTI AMM.	€ 15.000,00	
ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA	€ 9.000,00	
IVA SU LAVORI 10%	€ 606.675,46	
IVA E ONERI SU COMP. TECNICHE	€ 225.656,85	
<b>TOT. SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>	<b>€ 2.307.283,16</b>	<b>€ 2.307.283,16</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 8.374.037,71</b>

- la Deliberazione di G.M. n° 194 del 28-06-2013 con la quale si approvava lo schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Alcamo e lo I.A.C.P per l'esecuzione del servizio di Direzione lavori, contabilità lavori;
- con contratto d'appalto n° 9186 di Rep. del 15-10-2014 i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta SOCIM S.p.a. per un importo contrattuale € 3.595.969,74 al netto del ribasso d'asta del 38,8730%, più € 183.969,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 3.779.939,68;
- con Verbale di Consegna Parziale n° 1 del 27-11-2014 e Verbale di Consegna Parziale n° 2 del 10-02-2015 si consegnavano parzialmente i lavori di che trattasi.

### Considerato che:

- Occorre procedere, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 163/20006 n. 163 e ss.mm.ii, alla designazione dei componenti della Commissione di collaudo tecnico amministrativo, così come previsto dall'art.6 comma 1 del protocollo di intesa tra il Comune di Alcamo e la Regione Siciliana nella persona del Dirigente Generale del Dipartimento infrastrutture e della mobilità e dei trasporti e contestualmente affidare ai sensi dell'art. 216, comma 8, del Regolamento del Codice dei Contratti di cui al D.P.R. 207/2010 il collaudo statico in corso d'opera allo stesso professionista dei lavori di che trattasi;
- Questo Ente con avviso "Atto di interpello" trasmesso tramite PEC prot. n. 6923 del 13/02/2015 ha richiesto a Comuni limitrofi e pubblicato sul sito di questo Ente, di indicare il nominativo di un loro dipendente con specifica qualificazione per svolgere le funzioni di componente della commissione di collaudo tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera;
- Hanno risposto all'atto di interpello entro il 27/02/2015 i seguenti professionisti:
  - Arch. Maurizio Bradaschia legale rappresentante della società d'ingegneria Studio Bradaschia

S.r.l Via Ponchielli n .3 Trieste, acquisita al protocollo di questo Ente in data 24/02/2015 prot. n. 8420;

- Ing. Stefano Bonaiuto dipendente di ruolo nel Comune di Calatafimi Segesta con la qualifica di Ingegnere Capo con nota del 23/02/2015 attualmente in aspettativa, per ricoprire l'incarico Dirigenziale a tempo determinato presso il Comune di Mazara del Vallo, acquisita al protocollo di questo Ente in pari data 23/02/2015 prot. n 8224;

- Arch. Damiano Spanò pubblico dipendente presso il MIUR con nota, acquisita al protocollo di questo Ente in data 25/02/2015 prot. n 8888;

- Ing. Giuseppe Pirrello dipendente Regione Siciliana – Ufficio Genio Civile di Trapani - nella qualifica di Responsabile della U.O n. 10 con nota del 25/02/2015 prot. n. 13342, acquisita al protocollo di questo Ente in data 26/02/2015 prot. n. 9007;

- Arch. Roberto Camillo Alonzo nella qualifica di R.U.P per il rilascio delle concessione edilizie ordinarie attualmente in servizio presso l'Ente Comune di Castellammare del Golfo Ufficio Urbanistica e Gestione del Territorio con nota del 23/02/2015, acquisita al protocollo di questo Ente in data 24/02/2015 prot. n 8367.

- il Dirigente non ha ritenuto non ammissibili i seguenti professionisti Arch. Maurizio Bradaschia legale rappresentante della società d'Ingegneria Studio Bradaschia S.r.l e Arch. Damiano Spanò in quanto la procedura avanzata da questo Ente è rivolta solo al personale dipendente di altre amministrazioni aggiudicatrici, così come previsto dall'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.

**Preso atto:**

- che in data 04/03/2015 si è proceduto alla sorteggio dei professionisti: Ing. Stefano Bonaiuto, l'Ing. Giuseppe Pirrello e Arch. Roberto Camillo Alonzo così come è previsto nella sopracitata nota del 25/03/2014, alla presenza del Dirigente Ing. Capo E. Anna Parrino e dei testimoni: Geom. Nunzio Bastone e Sig.ra I. Luisa Messana dal quale è stato estratto l'Ing. Giuseppe Pirrello per l'incarico di componente della commissione di Collaudo Tecnico-Amministrativo e collaudatore Statico in corso d'opera dei lavori di "Riqualificazione urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi e canone sostenibile".

**Visto:**

- lo schema di disciplinare relativo all'incarico professionale di collaudatore tecnico amministrativo e statico dei "Riqualificazione urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi e canone sostenibile".

**Viste** le Leggi 8 giugno 1990 n. 142, e 7 agosto 1990, n. 241 come recepite rispettivamente dalle LL.RR. n.48 dell'11/12/1991 e n.10 del 30/04/1991;

**Visto** lo statuto comunale;

**Visto** il D. Lgs. 267 del 18-8-2000 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti locali";

**Visto** il D. Lgs. 165/2001, vigente "Testo Unico del Pubblico Impiego";

**Vista** la Legge n° 136/2010 come modificato dal D.L. 187/2010;

**Vista** la Deliberazione di C.C. n. 173 del 30-10-2014 di approvazione del bilancio di previsione per

l'esercizio finanziario 2014/2016;

**Vista** la Deliberazione di G.M. n° 394 del 27-11-2014 di approvazione PEG 2014/2016.

## DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa:

1. **di affidare**, l'incarico Professionale, in qualità di **componente della commissione di Collaudo Tecnico- Amministrativo e Collaudatore Statico**, per i lavori di **"Riqualificazione urbana delle aree S. Anna e S. Ippolito finalizzato ai contratti per alloggi e canone sostenibile"**, Ing. Giuseppe Pirrello nato ad Alcamo provincia TP il 05/02/1959, ed ivi residente nel Viale Italia n. 92 - C.F: PRR GPP 59B05 A176F iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trapani al n° 635 dal 1985;
2. **di approvare** l'allegato schema di disciplinare d'incarico regolante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il Professionista, che fa parte integrante del presente provvedimento,
3. **di dare atto** che alla spesa derivante dal presente provvedimento pari a **€ 4.853,40 = comprensiva di tutti gli oneri di legge**, trova copertura finanziaria all'interno del Q.T.E di progetto con prelevamento al Cap. 231119/60 – Cod. Int. 2.09.02.01 "Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", residui 2012;
4. **di dare atto** che la commissione di collaudo verrà costituita con successivo provvedimento, in attesa della designazione dei rimanenti componenti della commissione di collaudo da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per le politiche abitative e dall'Assessorato delle Infrastrutture e della mobilità della Regione Siciliana;
5. **di dare atto** che la presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
6. **di dare atto** che la presente Determinazione venga notificata all'Ing. Giuseppe Pirrello, nato a Alcamo provincia (TP) il 05/02/1959, ed ivi residente nel Viale Italia n. 92 - C.F: PRR GPP 59B05 A176F.

Esecutore Amministrativo

I. Luisa Messina

Istruttore Direttivo Tecnico

Geom. Nunzio Bastone

INGEGNERE CAPO DIRIGENTE

Ing. E. A. Parrino

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale, Vista l'attestazione del messo Comunale, certifica che copia della presente determinazione è stata posta pubblicata all'Albo Pretorio, nonché sul sito web [www.comune.alcamo.tp.it](http://www.comune.alcamo.tp.it) di questo comune per gg. 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non sono state presentate opposizioni o reclami.

Alcamo li \_\_\_\_\_

*IL SEGRETARIO GENERALE*  
**Dr. Cristoforo Ricupati**

---

---

=====

**VISTO DI REGOLARIETA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

( Art. 183 comma 7 D.Lgs. n° 267/2000 )

**03 APR 2015**

Alcamo, li \_\_\_\_\_

**IL RAGIONIERE GENERALE**  
*F.to* **Dr. Sebastiano Luppino**

---

---